



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



Szám: KP/1-99/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. szeptember 24.** napján 8 óra 10 perckor megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén a Városháza Kis tanácstermében.

Jelen vannak:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. Czita János, alpolgármester
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
4. Vajda Bence, alpolgármester
5. Babják Csaba, képviselő
6. Dombay Gábor, képviselő
7. Proczeller Tamás, képviselő
8. Szabó István, képviselő
9. Szalai Noel, képviselő
10. Turi Ádám, képviselő
11. Zsédényiné Horváth Krisztina, képviselő

Meghívottként jelen van:

- dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző
- Nagyné Varga Judit, aljegyző
- Nagy Marianna, a Komáromi Járási Hivatal vezetője
- Neuvirth Imre, a Komáromi Városgazda Kft. ügyvezetője

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 12 tagja közül 11 fő jelen van, távol van Horváth Zsolt képviselő, aki korábban jelezte, hogy nem tud részt venni a Képviselő-testület ülésén. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület rendkívüli **nyílt** ülését. Kiemeli, hogy a mai ülésen több fontos napirendi pont is szerepel, így például az óvodai dokumentumok jóváhagyásáról szóló határozatok, a víziközműre vonatkozó gördülő fejlesztési terv, a közbeszerzési terv, valamint a Bursa Hungarica pályázathoz való csatlakozás. Elmondja, hogy ezek mind olyan kérdések, amelyekről a Képviselő-testületnek ma döntést kell hoznia. Hozzáteszi, hogy a bizottsági ülésen már jelezte, hogy amennyiben az EuroVelo kerékpárúttal kapcsolatban megérkezik a konkrét javaslat az időpont tekintetében, akkor Pántya József út- és vasútépítésért felelős helyettes államtitkár a soron következő Képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad a projekt állásáról. Elmondja még, hogy Almásfüzitő polgármestere és Képviselő-testülete is meghívást kap majd erre a tájékoztatásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-88/2025. iktatószámú meghívóban szereplő napirend elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 237/2025. (IX.24.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. szeptember 24-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 3/2021. (I.29.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 2. Komárom Város településrendezési eszközeivel kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 3. Közneveléssel kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 4. Víziközműre vonatkozó gördülő fejlesztési terv jóváhagyása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 5. „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítása támogatásra vonatkozó pályázat kiírása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 6. Közterület elnevezéséről szóló döntés meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 7. Komárom Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének módosítása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 8. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 9. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

ZÁRT ÜLÉS!

10. „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítása támogatásra vonatkozó pályázatok elbírálása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

NAPIRENDEK:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 3/2021. (I.29.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti a napirendi pont lényegét. Elmondja, hogy elsőként a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása szerepel napirenden. Visszatekintve ismerteti, hogy a rendelet bevezetésekor az önkormányzat egymillió forintos támogatással segítette a lakhatást, azonban a gazdasági helyzet változásai, a Nokia kivonulása, a COVID-járvány és más tényezők miatt volt időszak, amikor a támogatás felfüggesztésre vagy csökkentésre került. Jelenleg ötszázezer forintot vissza nem térítendő támogatás áll rendelkezésre a komáromi fiatalok számára. Kiemeli, hogy részben az Otthon Start programhoz kapcsolódva javasolja a támogatás összegének megduplázását, bízva abban, hogy ezzel minél több komáromi fiatal számára tud segítséget nyújtani az Önkormányzat akár első lakás, akár új ház vagy telek vásárlásakor. Elmondja még, hogy kíváncsian várja a hivatal beszámolóját arról, hogy a mostani döntés és az Otthon Start program nyújtotta lehetőségek mennyiben járulnak hozzá a támogatást igénybe vevő fiatalok számának növekedéséhez, hiszen az előterjesztésből látszik, hogy az elmúlt időszakban kevesebben éltek ezzel a lehetőséggel, mint a megelőző években. Bíz benne, hogy a mostani döntés új lendületet ad a programnak, és minél több fiatal tud majd élni a kedvezménnyel. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-89/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2025. (IX.24.) önkormányzati rendelete

**a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló
3/2021. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**
/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

2. Komárom Város településrendezési eszközeivel kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Felkéri dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőt, hogy adjon tájékoztatást a napirendi pont kapcsán.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy a napirendi pont két részre bontható, mindkét döntés jelenleg még előkészítő jellegű. Elmondja még, hogy az 1/a módosítási eljárás már lezárult, az 1/b módosítás záró szavazását pedig a következő rendes ülésen tervezik előterjeszteni. Továbbá elmondja, hogy a 2. számú módosítással kapcsolatban korábban már született képviselő-testületi határozat, amely a volt húsüzem területét érinti. Ismerteti, hogy szükséges ennek a korábbi határozatnak további négy ponttal való kiegészítése, ezért kezdődik a számozás ötössel, mivel az első négy pont a korábbi határozatban szerepelt. Hozzáteszi, hogy ebben a döntésben a környezeti vizsgálat lezárása, valamint az egyeztetés egyes szakaszainak lezárása is szerepel. Ismerteti továbbá, hogy a 3. számú módosítás egy új téma, amely a laktanyában található három ingatlant érinti. Az előző módosítás kapcsán mindhárom ingatlan besorolása megváltozott, azonban két ingatlan vonatkozásában a tulajdonos kezdeményezte a visszasorolást az eredeti állapotra, erről szól a mostani 3. számú módosítás.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-90/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő a Komárom Város településrendezési eszközeinek 2. számú módosításának tárgyában hozott 162/2025. (VI.24.) határozat kiegészítéséről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 238/2025. (IX.24.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Komárom Város településrendezési eszközeinek 2. számú módosításának megindítása tárgyában hozott 162/2025. (VI.24.) számú 4 pontos határozatát az alábbiakkal egészíti ki:

- 5. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Komárom város Báthori I. u. - Marek J. u. - Városmajor u. - Szöny-Füzitői-csatorna tömbben fekvő volt Komáromi Húsüzem Marek József utca 5. (1356 hrsz.) szám alatti fejlesztési területekre elkészített Telepítési tanulmánytervvel kapcsolatban lefolytatott partnerségi véleményezést lezárja azzal, hogy a lakosság részéről észrevétel, vélemény nem érkezett.**
- 6. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatának módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontja szerint egyszerűsített eljárásban folytatja le.**
- 7. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete lezárja az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést, egyben elfogadja a Komárom-Esztergom Vármegyei**

Kormányhivatal Állami Főépítésének a környezeti értékeléssel kapcsolatban tett véleményét és a környezeti értékelést a településrendezési eszközök módosításának alátámasztó munkarészeként készíteti el.

8. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti, az előterjesztés 2. mellékletét képező a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló önkormányzati főépítész feljegyzést.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-90/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő a Komárom Város településrendezési eszközeinek 3. számú módosításának megindításáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 239/2025. (IX.24.) határozata:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Komárom Város településrendezési eszközei 3. számú módosítási eljárásának megindításához, mely a Komárom 1782/122 és 1782/232 hrsz-ú ingatlanok Vt-25 építési övezetbe sorolására irányul.
2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy Komárom Város településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása során nem kerül kijelölésre új beépítésre szánt terület.
3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a településrendezési eszközök módosításának elkészítéséhez kapcsolódó megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítész feljegyzést az előterjesztés [3. melléklete](#) szerinti tartalommal.
4. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatának módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontja szerint egyszerűsített eljárásban folytatja le.

Határidő: 2026. február 28.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

3. Közneveléssel kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti a napirendi pont lényegét. Elmondja, hogy az előterjesztés 3 részből áll, I. az óvodai dokumentumok jóváhagyása, II. a 2025/2026.

oktatási-nevelési év szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról szóló döntés, a III. a 2025. évi nyári napközbeni gyermekfelügyeletről szóló beszámoló. Megadja a szót dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőnek.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy az első fejezetben 3 különböző határozat szerepel, az első az óvodák 2025/2026. nevelési évi munkaterve, a második az óvodák szervezeti és működési szabályzata, és a harmadik az óvodák pedagógiai programját tartalmazza. A három témáról külön határozatot szükséges hoznia a Képviselő-testületnek.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-91/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő, az óvodák 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervéről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 240/2025. (IX.24.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Komárom Város Önkormányzat fenntartásában működő óvodák – a [Komáromi Napsugár Óvoda](#), a [Komáromi Szivárvány Óvoda](#), a [Komáromi Kistáltos Óvoda](#), a [Komáromi Gesztenyés Óvoda](#), a [Komáromi Tóparti Óvoda](#), a [Komáromi Csillag Óvoda](#) és a [Komáromi Szőnyi Színes Óvoda](#) - 2025/2026. nevelési év munkatervét az előterjesztés 1-7. mellékletei szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-91/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő, az óvodák szervezeti és működési szabályzatáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 241/2025. (IX.24.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Komárom Város Önkormányzat fenntartásában működő óvodák – a [Komáromi Napsugár Óvoda](#), a [Komáromi Szivárvány Óvoda](#), a [Komáromi Kistáltos Óvoda](#), a [Komáromi Gesztenyés Óvoda](#), a [Komáromi Tóparti Óvoda](#), a [Komáromi Csillag Óvoda](#) és a [Komáromi Szőnyi Színes Óvoda](#) - szervezeti és működési szabályzatát az előterjesztés 8-14. mellékletei szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-91/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő óvodák pedagógiai programjáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 242/2025. (IX.24.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Komárom Város Önkormányzat fenntartásában működő óvodák – a [Komáromi Napsugár Óvoda](#), a [Komáromi Szivárvány Óvoda](#), a [Komáromi Kistáltos Óvoda](#), a [Komáromi Gesztenyés Óvoda](#), a [Komáromi Tóparti Óvoda](#), a [Komáromi Csillag Óvoda](#) és a [Komáromi Szőnyi Színes Óvoda](#) - pedagógiai programját az előterjesztés 15-21. mellékletei szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-91/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő 2025/2026. oktatási-nevelési év szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 243/2025. (IX.24.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról* szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdése alapján a szülő/törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkeztést ingyenesen biztosítja mind a hátrányos helyzetű gyermekek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek számára, mind a fentiekben foglalt gyermekeken kívül további gyermekek, így különösen a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére az alábbi szünidei időpontokban:

- őszi szünetben: 2025. október 27-től október 31-ig (5 munkanapra)
- téli szünetben: 2025. december 22-től 2026. december 31-ig (5 munkanapra)
- tavaszi szünetben: 2026. április 2-től április 10-ig (5 munkanapra)
- nyári szünetben: 2026. június 22-től augusztus 28-ig (48 munkanapra)

Az önkormányzat az étkeztést elvitellel biztosítja a Komáromi Feszty Árpád Általános Iskola (2900 Komárom, Csillag ltp. 12/C.) konyhájáról.

Határidő: 2026. augusztus 28.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-91/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő 2025. évi nyári napközbeni gyermekfelügyeletről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 244/2025. (IX.24.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2024/2025-ös oktatási évben tartott nyári napközis tábor [beszámolóját](#).

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

4. Víziközműre vonatkozó gördülő fejlesztési terv jóváhagyása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti a napirendi pont lényegét. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-92/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 245/2025. (IX.24.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés [1/a.](#) és [1/b.](#) melléklete szerinti tartalommal elfogadja Komárom Város Önkormányzata tulajdonában lévő Komárom Város közigazgatási területére érvényes szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű rendszerre vonatkozó 2026-2035. évekre szóló gördülő fejlesztési tervet.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés [2/a.](#) és [2/b.](#) melléklete szerinti tartalommal elfogadja Komárom Város Önkormányzata tulajdonában lévő Komárom Város közigazgatási területére érvényes közműves ivóvízellátó víziközmű rendszerre vonatkozó 2026-2035. évekre szóló gördülő fejlesztési tervet.**

Határidő: 2025. szeptember 30.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

5. „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítása támogatásra vonatkozó pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti a napirendi pont lényegét. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-93/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 246/2025. (IX.24.) határozata:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal elfogadja Komárom Város Önkormányzata EFOP – 1.2.11-16-2017-00011 számú Esély-otthon – Otthonteremtés és közösségépítés a fiatalokért Komáromban pályázat keretében egy lakás esetében a lakhatást biztosító támogatására vonatkozó pályázati felhívást.
2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a pályázati felhívás 2025. szeptember 25. napján történő közzétételével.

Határidő: 2025. szeptember 25.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

6. Közterület elnevezéséről szóló döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Felkéri dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőt, hogy adjon tájékoztatást a napirendi pont kapcsán.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy megépült az új hulladékudvar, amely Almásfüzitő határában, a LászlóPack Kft. mellett található. Ismerteti, hogy a hulladékudvarhoz vezető út még Almásfüzitőhöz tartozik, innen balra egy kis utcára kell lekanyarodni, amely a szennyvíztisztítóhoz és a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt által épített hulladékudvarhoz vezet. Kiemeli, hogy a hulladékudvar címének meghatározásához szükséges az utca elnevezése. Elmondja még, hogy a kérdésben egyeztettek az érintett civil szervezetekkel és a körzet képviselőivel, akik a „Körforgás utca” elnevezést javasolták összhangban a körforgásos gazdaság fontosságával, amelynek egyik pillére éppen a hulladékudvar működése. Kiemeli, hogy a beruházás rendkívül fontos a város számára, ugyanakkor a hulladékudvar megnyitására még nem kerülhetett sor, mivel a szükséges engedélyek kiadása folyamatban van. Bízik benne, hogy mindenki érteni fogja az elnevezés mögött lévő tartalmat.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-94/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 247/2025. (IX.24.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a komáromi 0403/35 hrsz-ú kivett helyi közút művelési ágú ingatlant Körforgás utca névvel jelöli meg.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

7. Komárom Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy a közbeszerzési terv módosítására azért van szükség, mert a beruházások és fejlesztések előrehaladtával egyre több eljárás előkészítése válik időszerűvé. Hangsúlyozza, hogy bár rendelkezésre állnak a szükséges források és a költségvetési fedezet is, a tervek előkészítése, a szakhatósági állásfoglalások beszerzése és az adminisztratív folyamatok rendkívül nehézkesek és időigényesek. Hozzáteszi, hogy a következő üléseken külön előterjesztésben szeretne részletes tájékoztatást adni arról, hogy az egyes fejlesztések és beruházások milyen fázisban tartanak. Elmondja még, hogy jelenleg három helyszínen is előrehaladás tapasztalható. Az Erődök útja bevásárlópark környezetében, a Gesztenyés Óvoda fejlesztésében, valamint a Báthory utcai járda megvalósításában. Elmondja, hogy a most napirenden szereplő „Élhető város” projekt esetében is szükség van közbeszerzési döntés meghozatalára, mivel a műszaki ellenőrzés biztosítása érdekében módosítani kell a közbeszerzési tervet. Továbbá elmondja, hogy a többi, tervben szereplő fejlesztés, így például a Dobó utcai és a Laktanya közti útépítés is kiemelten fontos, és bízik abban, hogy hamarosan azok is megvalósulhatnak. Megadja a szót dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőnek.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy a módosítás két új, műszaki ellenőrzésre vonatkozó beszerzést foglal magában. Ismerteti, hogy ezek eredetileg nem szerepeltek a tervben, mivel a dinamikus beszerzési rendszer keretében tervezték beszerezni őket. Ez a rendszer azonban a gyakorlatban bonyolultnak és nehézkesnek bizonyult, így indokoltá vált a gyorsabb, külön eljárás keretében történő beszerzés.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megköszöni a képviselőknek, hogy a Képviselő-testület mindig gyorsan és hatékonyan tud dönteni, amennyiben az szükséges. Hangsúlyozza, hogy ez jelentősen segíti a folyamatok előrehaladását. Elmondja, hogy bár hivatalosan nincs „vállalkozóbarát önkormányzat” cím, mégis ez az egyik legfontosabb ismérve annak, amikor a döntéshozó szerv a lehető leggyorsabban reagál a felmerülő kihívásokra, és támogatja a fejlesztések megvalósulását. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-95/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 248/2025. (IX.24.) határozata:

- Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Komárom Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal kiegészítse a „*Műszaki ellenőrzési feladatok*” tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárásokkal.**
- Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Komárom Város Önkormányzata 2025. évi egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervét az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal.**

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

8. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti a napirendi pont lényegét. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-96/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő a „Törzshálózati elemek összekötése a közlekedési ágazatban: a Rajna-Duna folyosó Komárom-Révkomárom (Komárno) határon átívelő hídja megnevezésű projekt, PST: K013.05” kapcsán területek átvételéről szóló megállapodások jóváhagyásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 249/2025. (IX.24.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Építési és Közlekedési Minisztériummal kötendő a „Törzshálózati elemek összekötése a közlekedési ágazatban: a Rajna-Duna folyosó Komárom-Révkomárom (Komárno) határon átívelő hídja megnevezésű projekt, PST: K013.05” kapcsán kötendő megállapodás megkötését jóváhagyja, ennek érdekében felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-96/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő „A helyi személyszállítási közszolgáltatások részben regionális vagy elővárosi személyszállítási szolgáltatásokkal történő ellátásáról” szóló megállapodás jóváhagyásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 250/2025. (IX.24.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Építési és Közlekedési Minisztériummal kötendő „a helyi személyszállítási közszolgáltatások részben regionális vagy elővárosi személyszállítási szolgáltatásokkal történő ellátásáról” szóló megállapodás megkötését jóváhagyja, ennek érdekében felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt az ezzel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

9. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti a napirendi pont lényegét. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-97/2025. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 251/2025. (IX.24.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évre szóló általános szerződési feltételeinek elfogadása mellett, felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja és megküldje a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére a csatlakozásról, valamint az EPER-BURSA elektronikus pályázatkezelő rendszerhasználatáról szóló nyilatkozatot.

Határidő: 2025. szeptember 29.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

A Képviselő-testület **rendkívüli nyílt** ülése 8 óra 50 perckor véget ér.

k. m f.

dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester