

Szám: 1- /2009.

JEGYZ KÖNYV

Készült Komárom Város Képvisel -testülete 2009. december 10-én megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint,
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz ,
Dr. Szeidl Bernadett aljegyz ,
a Polgármesteri Hivatal el terjesztések szerint illetékes munkatársai

Zatykó János Köszönti a Képvisel -testület rendkívüli ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 f képvisel .
Javaslatot tesz a napirendi pontokra a meghívóban jelzettek szerint.

NAPIREND:

1., Rendelet-tervezet a 2008. évi 8. (III. 28) számú, az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményez korszer sítésének, felújításának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

2., A Képvisel -testület **267/1/2009.(XI. 19.)** határozata hatályon kívül helyezése. Önálló képvisel i indítványra új határozat meghozatala.

El adó: Zatykó János polgármester

3., A Monostori Er d Hadkultúra Központ Kht. Felügyel Bizottságába tag delegálása.

El adó: Zatykó János polgármester

4., Klapka György Lakásfenntartó Szövetkezet kérelme.

El adó: Zatykó János polgármester

- A Képvisel -testület a javasolt tárgysorozatot 14 igen szavazattal elfogadja.

1., Napirendi pont: Rendelet-tervezet a 2008. évi 8. (III. 28) számú, az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményez korszer sítésének, felújításának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A meglév rendeleten módosításokat kellett végrehajtani a megváltozott pályázat alapján. Kérdés, észrevétel az elterjesztéssel kapcsolatban van?

Dr. Kerekes Tibor: Az Ügyrendi Bizottság az el terjesztést tárgyalásra alkalmasnak, Képvisel -testület elé terjeszthet nek tartotta.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 14 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete
2009. évi 28. számú (XII.11.) önkormányzati
rendelete:

- az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményez korszer sítésének, felújításának támogatásáról szóló 2008. évi 8. (III. 28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

2., Napirendi pont: A Képvisel -testület **267/1/2009.(XI. 19.)** határozata hatályon kívül helyezése. Önálló képvisel i indítványra új határozat meghozatala.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Képvisel -testület 267/1/2009. számú határozatában nem pontosan fogalmaztak, ezért van szükség most a módosítására. Összességében a z általános tartalék terhére 12 M Ft-ot kell biztosítani. A határozat elfogadásával vissza kell vonni a november 19-i határozatot.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

270/2009.(XII. 10.) képvisel -testületi **határozata:**

1., Komárom Város Képvisel -testülete a 267/1/2009. (XI. 19.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

2., Komárom Város Képvisel -testülete vissza nem térítendő támogatást nyújt 2009 évben NEP és ÖKO pályázat keretében megvalósult, illetve megvalósuló épületek beruházásaihoz. A támogatás mértéke a beruházási költség 20 %-a, de maximum 100 E/Ft lakóegységenként. Az Önkormányzat a társasházaknak nyújtja ndó támogatást a társasházak részére fizeti meg, a támogatási szerz dés megkötése után.

3., A Képviselő-testület a 2009. évben megvalósult, illetve megpályázott beruházások támogatására a 2009. évi Költségvetés általános tartaléka terhére 12 M/Ft fe detezetet biztosít.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
Varga Zsolt osztályvezet
Császár Irén osztályvezet

3., Napirendi pont: A Monostori Er d Hadkultúra Központ Kht. Felügyel Bizottságába tag delegálása.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Monostori Er d Hadkultúra Központ Kht. taggy lésén aljegyz asszony vesz részt, képviselve az önkormányzatot. Az önkormányzat álláspontját a határozati javaslat tartalmazza. Koppány Csaba képvisel urat delegálják a Monostori Er d Nonprofit Kft. Felügyel Bizottsági tagjának. Koppány Csaba képvisel úr a delegálást vállalja. Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

271/2009.(XII. 10.) képvisel -testületi határozata:

1., Komárom Város Képvisel -testülete, mint a Monostori Er d Nonprofit Kft tagja, javasolja a taggy lésnek, hogy a társaság ügyvezet i tisztségét Varga István töltse be 2010. január 1-t l 2014. december 31-ig.

2., Komárom Város Képvisel -testülete, mint a Monostori Er d Nonprofit Kft tagja, a Felügyel Bizottságba Koppány Csaba képvisel urat delegálja 2010. január 1 -t l 2014. december 31-ig.

3., Komárom Város Képvisel -testülete, mint a Monostori Er d Nonprofit Kft tagja, javasolja a taggy lésnek, hogy a társaság könyvvizsgálója a Moore Stephens Wagner Kft legyen 2010. január 1-t l 2013. május 31-ig.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
Dr. Szeidl Bernadett aljegyz

4., Napirendi pont: Klapka György Lakásfenntartó Szövetkezet kérelme.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Olyan szerz déssel rendelkeznek a lakóközösségekkel, hogy el ször az önrészt kell biztosítani, majd pedig az önkormányzati támogatást lehet utalni. A lakóközösségek így nehezen jutnak a támogatáshoz.

Hornig Rudolfné: Elindultak a beruházások, a vállalkozók pénze áll a beruházásban. Az el terjesztést támogatja, de furcsának tartja, hogy úgy indítanak el egy közbeszerzésnek álcázott tender kiírást, hogy a fedezet nem állt rendelkezésre. Vállalkozói szerz déseket a fedezet hiány mellett írták alá.

Zatykó János: 25 munkanapon belül a pénzintézet biztosítja az önrészt a lakóközösségeknek. Eddig a régiós központban bírálták el a kérelmeket, most ez a gyakorlat is megváltozott. A pénzintézetek sajnos azt képzelik, hogy k a pályázat bírálói.

Hornig Rudolfné: Ha az önkormányzatnak nem állna rendelkezésre ez a pénz, akkor itt állnának a dühös kivitelez k. Az elvégzett munka árát ki kell fizetni, de valami mégis csak történt, hogy így álltak neki a munkának.

Gy ri István: Támogatja a kérelmet. A pénz tervezett, nem szerencse kérdése, hogy rendelkezésre áll-e. Sürg sen le kell vonni a tanulságokat és a problémát a pénzintézetnek jelezni kell. Az a bank, melynek az önkormányzatnak szerz dése van, nem engedheti meg magának ezt a hozzáállást.

Zatykó János: Véleménye szerint a határozati javaslat megfelel . Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslat 1. pontjáról, melyben 148.779.728 Ft-ot szerepeltetnek.

- A Képvisel -testület 14 igen szavazattal a határozati javaslat 1. pontját elfogadja.

Gy ri István: Az önkormányzatnak fejezze ki rosszallását a bank gyakorlata miatt.

Dr. Molnár Attila: Javasolja, hogy úgy fogalmazzanak: az önkormányzat nehezményezi, hogy ilyen helyzet el állhatott.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a módosító javaslatról.

- A Képvisel -testület a módosító javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

272/2009.(XII. 10.) képvisel -testületi határozata:

1., Komárom Város Képvisel -testülete hozzájárul, hogy a Panel III. program keretében megvalósult beruházások kifizetési sorrendje megváltozzon, mely szerint a lakossági önrészt megelőzően, a Klapka György Lakásszövetkezet a 2009.évi

Költségvetésben biztosított 148.779.728 Ft önkormányzati önrészt lehívhatta és ebből az összegből az elvégzett vállalkozói teljesítéseket kifizesse.

2., Komárom Város Önkormányzata az ügyintézés végén bank lakossági hitelbírálati eljárását nehezményezi, ezért a Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy kérjen részletes tájékoztatást az ügy menetéről a lakossági önrészek banki kibocsátása késedelmekéről.

Határidő : azonnal

Felkészítette: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Császár Irén osztályvezető

Több napirend nincs, Zatykó János polgármester a részvételt megköszöni, a Képviselő-testület ülését berekeszti.

Kmf.

Dr. Szöllősy Ferenc
címzetes főjegyző

Zatykó János
polgármester